



УКРАЇНА
МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ
ПЕРЕЩЕПИНСЬКА МІСЬКА РАДА
НОВОМОСКОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
VII СКЛИКАННЯ

25 – а сесія

Р І Ш Е Н Н Я

від 14.07.2020 №8 -25/VII

*Про порядок розподілу орендної плати
за користування комунальним майном*

Керуючись п. 5 ст. 17 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» №157-IX від 03.10.2019, ст. 25, п. 29 ч. 1 ст. 26, ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», п.34 ч.2 ст. 29, п.10 ч. 3 ст.29 Бюджетного кодексу України, п.п. 133.4.1 ст. 133 Податкового кодексу України , Постановою Кабінету міністрів України №483 від 03.06.2020, з метою забезпечення правового регулювання орендних відносин та ефективного використання майна комунальної власності, Перещепинська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Визначити наступний порядок розподілу орендної плати за користування майном комунальної власності територіальної громади міста Перещепине:

1.1. У разі коли орендодавцем майна є орган, якому Перещепинською міською радою надані повноваження щодо передачі в оренду комунального майна, орендна плата спрямовується:

- за цілісні майнові комплекси комунальних підприємств – 100 відсотків до місцевого бюджету;

- за нерухоме майно – 70 відсотків орендної плати до місцевого бюджету, 30 відсотків –комунальному підприємству, на балансі якого перебуває це майно;

1.2. У разі коли орендодавцем майна є комунальне підприємство, на балансі якого перебуває це майно, орендна плата спрямовується:

- за окреме індивідуально визначене майно (крім нерухомого) – 100 відсотків підприємству, на балансі якого перебуває це майно;

- за нерухоме майно – 70 відсотків орендної плати підприємству, на балансі якого перебуває це майно, 30 відсотків – до місцевого бюджету;

1.3. У разі оренди комунального майна, що перебуває на балансі бюджетних установ, орендна плата спрямовується до місцевого бюджету в розмірі 50 відсотків і 50 відсотків є власними надходженнями установи-балансоутримувача незалежно від того, хто виступає орендодавцем майна.

2. У разі оренди комунального майна, яке перебуває на балансі комунального підприємства, що має статус неприбуткового, орендна плата не підлягає розподіленню, і використовується виключно на фінансування статутної діяльності неприбуткового підприємства.

3. Орендна плата в розмірі 100 відсотків сплачується на відповідний рахунок комунального підприємства чи установи, на балансі яких перебуває орендоване комунальне майно.

4. Комунальне підприємство чи установа, на балансі яких перебуває орендоване комунальне майно, кожного місяця перераховує до міського бюджету частку орендної плати у відсотках, встановлених пунктом 1 цього рішення.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань планування, соціально-економічного розвитку, бюджету та фінансів, питань інвестицій, регуляторної політики, торгівлі, послуг та розвитку підприємництва, питань власності, комунального майна та приватизації(ЛОМАКА І.І.).

Міський голова

В.І.САВСЬКІЙ